

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ วอยาจ ศรีนครินทร์) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท ทู จำกัด ประจำปีงบประมาณ-มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
  - สภาพภูมิประเทศ
  - คุณภาพอากาศ
  - เสียง
  - ความสั่นสะเทือน
  - การพังทลายของดิน
  - คุณภาพน้ำ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
  - น้ำใช้
  - น้ำเสีย
  - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
  - การจัดการมูลฝอย
  - ระบบไฟฟ้า
  - การป้องกันอัคคีภัย
  - การจราจร
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
  - ผลกระทบทางสังคม
  - การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์
  - ผลกระทบด้านสุขภาพ
  - การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ วอยาจ ศรีนครินทร์) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท ทู จำกัด ประจำปีงบประมาณ-มิถุนายน 2569 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            |
| <p><b>1. มาตรการทั่วไป</b></p> <p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ ไววายจ ศรีนครินทร์) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุด ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 140.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ใช้เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 638 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (แบบ E-Commerce ลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นสำนักงานขนาดเล็ก) จำนวน 175 ห้อง รวมจำนวนห้องชุด 813 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 18185 259194 259195 259196 259191 259198 259199 259200 และ 259201 เลขที่ดิน 4243 8160 8161 8162 8163 8164 8165 8166 และ 8167 ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-85.4 ไร่ (5,941.6 ตารางเมตร) โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดี หามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ ไววายจ ศรีนครินทร์)</p> | <p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ ไววายจ ศรีนครินทร์) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุด ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 140.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ใช้เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 638 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (แบบ E-Commerce ลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นสำนักงานขนาดเล็ก) จำนวน 175 ห้อง รวมจำนวนห้องชุด 813 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 18185 259194 259195 259196 259191 259198 259199 259200 และ 259201 เลขที่ดิน 4243 8160 8161 8162 8163 8164 8165 8166 และ 8167 ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-85.4 ไร่ (5,941.6 ตารางเมตร) โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด</p> | <p>- ไม่พบปัญหา</p>                                        |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม<br>มาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)<br>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - โครงการได้มีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้<br>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไป ตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อม กับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | - โครงการได้มีการแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 2 ครั้ง ได้แก่ ฉบับที่ 1 เดือนพฤษภาคม 2567 ฉบับที่ 2 เดือนตุลาคม 2567 และฉบับที่ 3 เดือนมิถุนายน 2569 โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการทั้ง 3 ฉบับนี้ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางลบต่อสิ่งแวดล้อมเพิ่มขึ้นจากเดิมที่ประเมินไว้ ซึ่งโครงการนำเสนอส่งให้หน่วยงานอนุญาตเป็นผู้พิจารณา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.57)                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระบกกอสสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                   | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                                |
| 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ                                                                                 |                                                                           |                                                                |
| 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจึงไม่มีการทำกิจกรรมดังกล่าว | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |
| 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหาย แก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | - หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้ รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชน                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b><br>1. การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้ความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและ สถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางกะปิ สถานีดับเพลิง และกู้ภัยหัวหมาก และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการต่าง ๆ ของ โครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน                                                                     | - โครงการได้เข้าประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้ความ เข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติด โครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางกะปิ สถานีดับเพลิง และกู้ภัยหัวหมาก และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้ รับรู้และเข้าใจมาตรการต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้าย ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนศรี นครินทร์ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ วยาจ ศรีนครินทร์) โดยโครงการเป็นอาคารชุด ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 140.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับ                                                                                                                                                   | - โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่ น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้ว ก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนศรีนครินทร์ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ Modiz voyage srinakarini (โมดิซ วยาจ ศรีนครินทร์) โดยโครงการเป็นอาคารชุด ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 140.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ใช้เป็นห้องชุดพัก อาศัย จำนวน 638 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (แบบ E-Commerce ลักษณะการใช้ | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| <p>สูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ใช้เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 638 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (แบบ E-Commerce ลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นสำนักงานขนาดเล็ก) จำนวน 175 ห้อง รวมจำนวนห้องชุด 813 ห้อง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงพร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้</p> <p>2.1 ชื่อโครงการ</p> <p>2.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>2.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>2.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>2.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>2.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>2.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>2.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>2.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ข้อมูลอื่นๆ</p> <p>2.10 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น</p> | <p>ประโยชน์เป็นสำนักงานขนาดเล็ก) จำนวน 175 ห้อง รวมจำนวนห้องชุด 813 ห้อง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงพร้อมทั้งระบุข้อมูลรายละเอียดภายในป้าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ชื่อโครงการ</li> <li>2. เจ้าของโครงการ</li> <li>3. ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</li> <li>4. สถาปนิกโครงการ</li> <li>5. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</li> <li>6. ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</li> <li>7. เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</li> <li>8. ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน</li> <li>9. ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ข้อมูลอื่นๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.3)</li> </ol> |                                                                |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |
| <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนศรีนครินทร์ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>3.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>3.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางกะปิ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ (Line) เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์โดยการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนศรีนครินทร์ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)</p> <p>1. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)</p> <p>2. ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)</p> <p>3. รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4. สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)</p> <p>5. ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และมีการจัดตั้ง Line official account (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61) เพื่อสามารถประสานโครงการ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน และสามารถเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการแจ้งเรื่องร้องเรียนใด ๆ</p> | <p>- ไม่พบปัญหา</p>                                            |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                |
| <p><b>การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)</b></p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสาร<br/>ต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจก<br/>เอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา<br/>ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-<br/>นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม<br/>ออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ<br/>โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ (Line) เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง<br/>ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบ<br/>เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.39) เพื่อประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยเอกสารประชาสัมพันธ์ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. รายละเอียด ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3. ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์</p> <p>ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และมีการจัดตั้ง Line official account (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61) เพื่อสามารถประสานโครงการ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน และสามารถเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการแจ้งเรื่องร้องเรียนใด ๆ</p> | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <p>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสาร<br/>ต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจก<br/>เอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>5.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อม</p> <p>5.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา<br/>ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารจึงไม่มีการทำกิจกรรมดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |
| 5.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ (Line) เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อน้ำและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเปิดดำเนินการ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |
| <b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b><br>1. จัดทำรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ทุกด้านโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A) โดยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกเพิ่มเติมการติดตั้ง Mesh sheet หรือเทียบเท่า สูง 4 เมตร ต่อขึ้นจากรั้ว Metal sheet ดังกล่าว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน | - โครงการมีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ทุกด้านโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A) โดยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก มีการเพิ่มเติมการติดตั้ง Mesh sheet ต่อขึ้นจากรั้ว Metal sheet ดังกล่าว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้มีการรื้อรั้ว Metal sheet ออก และทำการสร้างรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.5) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีที่ระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40-0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อดักขยะเพื่อคัดแยกตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนให้ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนครั้นครั้นต่อไป                                                                                                                        | - โครงการจัดให้มีที่ระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40-0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อดักขยะ เพื่อคัดแยกตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนให้ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนครั้นครั้นต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.6)                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - โครงการมีการกำชับหัวหน้าคนงานให้ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |
| <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b><br>4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางกะปิ และ เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line official account เพื่อ สามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน | - โครงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ ใช้ในการก่อสร้าง ระบุชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และมีการจัดตั้ง Line official account (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.61) เพื่อสามารถประสานโครงการ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการแจ้งเรื่องร้องเรียนใด ๆ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. ปรับระดับพื้นที่ถนนตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขต ที่ดินโครงการเท่านั้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - โครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดิน โครงการเท่านั้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และ มั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการกำหนดให้บริษัท พรพรรณนคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) คอยตรวจสอบดูแล สภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ</b><br><b>1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b><br>1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาตาม ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40) พร้อมทั้งจัดให้มีหัวฉีด สเปรย์น้ำ (Spray nozzles) ติดตั้งที่รั้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)                                                                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| 2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง<br>ชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างใน<br>ชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh sheet<br>ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุด<br>ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ | - โครงการมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) รอบบริเวณชั้นที่มีการ<br>ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และทำ<br>การตรวจสอบ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมี<br>การชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7<br>รูปที่ ฌ7.51)              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราว และบน<br>อาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการ<br>อาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง                                                                                                                                      | - โครงการจัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray nozzles) ติดตั้งที่รั้วรอบโครงการ (ภาคผนวกที่ 7<br>รูปที่ ฌ7.7) สำหรับการติดตั้งแบบบนอาคารที่ย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการ<br>มีการปิดรอบอาคารทุกชั้น และมีการก่อสร้างในส่วนของชั้นบนสุดของอาคารซึ่งไม่ส่งผล<br>กระทบทางด้านฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง จึงมีการนำ Spray nozzles บนอาคารออก<br>เรียบร้อยแล้ว | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้<br>เปียกชื้นเสมอ                                                                                                                                                                                                                                           | - โครงการยังไม่มีการใช้ทรายในพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการมีการใช้รถไม่ปูนในการ<br>ก่อสร้างโครงการ จึงไม่มีเก็บทรายภายใน Bund (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.46)                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุ<br>ภาชนะที่มิดชิด                                                                                                                                                                                                                                            | - โครงการมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.8)                                                                                                                                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว<br>ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด                                                                                                                                                                                                                                  | - ในกรณีที่มีการใช้ปูนผงในปริมาณน้อยหลังจากใช้แล้วโครงการจัดให้มีการเก็บในถุงปูนอย่าง<br>มิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.8)                                                                                                                                                                                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม<br>มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ<br>ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้อง<br>หาสาเหตุ และแก้ไขให้ผลกระทบลดลง                                                                                           | - โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง)<br>ควบคุมบริษัท พรพรรณนคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้<br>ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหาก<br>พบว่าผู้ได้รับผลกระทบจะทำการหาสาเหตุและแก้ไขให้ผลกระทบลดลง                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| <b>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b><br>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจาก<br>บ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด                                                | - โครงการกำชับคนงานให้มีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่<br>ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b><br>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดย<br>จัดให้มีรถบรรทุกมาขับไปกำจัด                                                                                       | - โครงการกำชับคนงานไม่ให้กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน                                                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ทุกชั้นหลังการก่อสร้างในแต่ละวัน<br>เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่                                                                                                       | - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่หลังการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อไม่ให้มีเศษ<br>วัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวันไม่ให้มีกลิ่น เช่น<br>คนงานปัสสาวะ หรือสูบบุหรี่ไม่เป็นที่                                                                                                              | - โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวันไม่ให้มีกลิ่น เช่น คนงานปัสสาวะ<br>หรือสูบบุหรี่ไม่เป็นที่                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b><br>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับ<br>การดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง                                                 | - โครงการจัดให้มีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และกำชับให้<br>คนงานดูแลเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b><br>- กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                     | - โครงการกำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>5. มาตรการด้านการขนส่งดิน</b><br>1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยจัดให้มีจุดล้างล้อ<br>รถ และใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการ<br>การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยจัดให้มีจุดล้างล้อรถ และใช้น้ำ<br>ฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจาก<br>รถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเฉพาะเมื่อมีรถ<br>เข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย<br>ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ                                                               | - โครงการกำชับคนงานให้มีการปิดทึบบริเวณปากทางเข้า-ออกตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อ<br>มีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตกค้างจนการก่อสร้าง<br>แล้วเสร็จ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)              | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| 3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณถนนศรีนครินทร์บริเวณด้านหน้าโครงการในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณถนนศรีนครินทร์บริเวณด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการกำชับให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หวาย ใช้ผ้าใบคลุมรถ และวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด | - โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน พบว่าคุณภาพอากาศบริเวณสถานีตรวจวัดใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีค่าความเข้มข้น PM2.5 ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด อีกทั้งโครงการได้มีการควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น PM2.5 อยู่เสมอ และใช้งานเครื่องจักรเท่าที่จำเป็นเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดฝุ่น PM2.5                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7. หากมีผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เช่น การทำความสะอาด โดยโครงการจะส่งเจ้าหน้าที่ของบริษัท ไวล์ เอสเตท พู จำกัด เข้าดูแลความเรียบร้อยพร้อมกับคนงานเข้าทำความสะอาดให้เพื่อป้องกันปัญหาต่างๆ หรือผู้ได้รับผลกระทบจัดหาแม่บ้านมาทำความสะอาดและโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย การล้างคอมเพรสเซอร์แอร์ หรือชดเชยค่าใช้จ่ายเป็นกรณีไป                                                                                                                                                                                                                                                          | - ในกรณีที่มิใช่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เช่น การทำความสะอาด โดยโครงการจะส่งเจ้าหน้าที่ของบริษัท ไวล์ เอสเตท พู จำกัด เข้าดูแลความเรียบร้อยพร้อมกับคนงานเข้าทำความสะอาดให้เพื่อป้องกันปัญหาต่าง ๆ หรือผู้ได้รับผลกระทบจัดหาแม่บ้านมาทำความสะอาดและโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย การล้างคอมเพรสเซอร์แอร์ หรือชดเชยค่าใช้จ่ายเป็นกรณีไป ทั้งนี้โครงการยังมิได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนในประเด็นผลกระทบด้านฝุ่นละออง | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| <b>1.3 เสียง</b><br>1. โครงการจัดให้มีแผ่นกันเสียง รายละเอียดดังนี้<br>(1) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก (เดือนที่ 1-5) จัดทำรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A)                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้มีการรื้อรั้ว Metal sheet ออก และทำการสร้างรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| (2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 6-21) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้<br>(1.1) ชั้นที่ 1 จัดทำรั้ว Metal sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)<br>(1.2) ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกตั้งแต่ชั้นที่ 2-17 จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ความสูง 2.4 เมตร | - ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค โครงการมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง รายละเอียดดังนี้<br>1. บริเวณชั้นที่ 1 โครงการมีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการทั้งด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้มีการรื้อรั้ว Metal sheet ออก และทำการสร้างรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.5)<br>- 2. ช่วงที่มีการก่อสร้างตั้งแต่บริเวณชั้นที่ 6-17 โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ย้ายไปตามชั้นที่มีผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.58) และมีการติดตั้งกระจกอคูมิเนียม บานประตู และผนังคอนกรีตในแต่ละด้าน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.56) พร้อมทั้งมีการติด Protection ด้วยผ้าใบ Mesh sheet รอบบริเวณชั้นที่มีการก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียง และป้องกันฝุ่นออกสู่ภายนอกโครงการได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.51) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| (3) ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บงานทำความสะอาด (เดือนที่ 22-27) ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดโครงการเริ่มมีการดำเนินการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.56)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>1.3 เสียง (ต่อ)</b><br>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. โดยมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต วันเสาร์ทำงานตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ | - โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. โดยมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต วันเสาร์ทำงานตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - โครงการกำชับคนงานให้ใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างพัก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - โครงการมีการใช้น้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - โครงการกำหนดให้บริษัท พรพรรณนคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 8. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - โครงการกำชับบริษัท พรพรรณนคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการอย่างถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| <b>1.3 เสียง (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม<br>มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ<br>เห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง)<br>ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 10. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6<br>เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ<br>บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ<br>และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางกะปิและ<br>เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน<br>สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line official account เพื่อ<br>สามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่<br>รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน | - โครงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดง<br>ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่<br>ใช้ในการก่อสร้าง ระบุชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1) พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ<br>ผลกระทบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.2) และมีการจัดตั้ง Line official account (ภาคผนวก<br>ที่ 7 รูปที่ ฎ7.61) เพื่อสามารถประสานโครงการ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น<br>อย่างชัดเจน ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่มีการแจ้งเรื่องร้องเรียนใด ๆ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ สำหรับเสาเข็มต้นที่มี<br>ระยะห่างถึงพื้นที่ข้างเคียงน้อยกว่า 12.6 เมตร ใช้เสาเข็มเจาะโดยวิธี<br>Double casing เพื่อลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยัง<br>พื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการมีการใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ สำหรับเสาเข็มต้นที่มีระยะห่าง<br>ถึงพื้นที่ข้างเคียงน้อยกว่า 12.6 เมตร ใช้เสาเข็มเจาะโดยวิธี Double casing เพื่อลด<br>ผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ใช้ระบบ Silent piler ในการกด Sheet pile เพื่อลดผลกระทบด้าน<br>ความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - โครงการมีการใช้ระบบ Silent piler ในการกด Sheet pile เพื่อลดผลกระทบด้านความ<br>สั่นสะเทือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |
| <b>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b><br>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตวันเสาร์ทำงานตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ | - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตวันเสาร์ทำงานตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหายโดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ก่อนก่อสร้างโครงการมีการสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากโครงการทำให้เกิดความเสียหายโดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| <p><b>1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</b></p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ดีตามระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการต้องดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท ในขั้นตอนและกระบวนการในกรณีที่ตรวจสอบแล้ว พบว่า ความเสียหายมาจากการก่อสร้างโครงการต้องดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) เจ้าหน้าที่ที่จะต้องสำรวจความเสียหายและประเมินความเสียหายเบื้องต้น</p> <p>2) ผู้พัฒนาโครงการ ได้แก่ บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ชดเชยค่าเสียหายครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่รอประกันภัย</p> <p>3) ผู้พัฒนาโครงการ ได้แก่ บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ประสานบริษัทประกันดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ กรณีตกลงกันไม่ได้ (ผู้พัฒนาโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37) อย่างไรก็ดีตามระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท ในขั้นตอนและกระบวนการในกรณีที่ตรวจสอบแล้ว พบว่า ความเสียหายมาจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) เจ้าหน้าที่ที่จะสำรวจความเสียหายและประเมินความเสียหายเบื้องต้น</p> <p>2) ผู้พัฒนาโครงการ ได้แก่ บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ชดเชยค่าเสียหายครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่รอประกันภัย</p> <p>3) ผู้พัฒนาโครงการ ได้แก่ บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ประสานบริษัทประกันดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>ทั้งนี้ กรณีตกลงกันไม่ได้ (ผู้พัฒนาโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ) จะเข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ยังไม่พบความเสียหายที่มาจากการก่อสร้างโครงการ</p> | <p>- ไม่พบปัญหา</p>                                            |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 6. กรณีมีอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะประสานให้วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เข้ามาเป็นตัวกลางในการให้ข้อมูลตามหลักวิศวกรรม แต่หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น | - กรณีมีอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะประสานให้วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เข้ามาเป็นตัวกลางในการให้ข้อมูลตามหลักวิศวกรรม แต่หากไม่สามารถตกลงกันได้จะเข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ยังไม่พบการแจ้งจากอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด                                                                                                                                                                                           | - โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)                                                                                                                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 8. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย                                                                                                                                                                                           | - โครงการมีการติดป้ายรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)                                                                                                                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                         | - โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| <b>1.5 การพังทลายของดิน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| 1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบแนวอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (โดยไม่ก่อสร้างแนว Sheet pile ไกล่รั้ว) และในช่วงถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน โดยมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.13) ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการก่อสร้างแนว Sheet pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบแนวอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (โดยไม่ก่อสร้างแนว Sheet pile ไกล่รั้ว) และในช่วงถอน Sheet pile มีการดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ในทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน โดยมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.13) ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ใช้ระบบ Silent piler ในการกด Sheet pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการมีการใช้ระบบ Silent piler (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.49) ในการกด Sheet pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรื้อกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ก่อนก่อสร้างโครงการมีการสำรวจสภาพสภาพรื้อกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากโครงการทำให้เกิดความเสียหาย โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.42)                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |
| <b>1.6 คุณภาพน้ำ</b><br>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป | - โครงการมีการใช้บ่อบำบัดน้ำเสียถาวร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.14) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีนจำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ                                                                                                                                             | - โครงการมีการประสานหน่วยงานเขตบางกะปิเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว เพื่อนำไปกำจัดครั้งสุดท้ายเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2568 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.53) และมีแผนสูบตะกอนอีกครั้งในช่วงก่อนส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด                       | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b><br>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ                                                          | - โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br><b>3.1 น้ำใช้</b><br>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)                                                                                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ที่สามารถสำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.15)                                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. กำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - โครงการมีการติดป้ายกำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัดอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.38)                                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| <b>3.2 น้ำเสีย</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 28 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง                                                                                                                                                                      | - โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป | - โครงการมีการใช้บำบัดน้ำเสียถาวร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)       | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ                                                                                                                 | - โครงการมีการประสานหน่วยงานเขตบางกะปิเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว เพื่อนำไปกำจัดครั้งสุดท้ายเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2568 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.53) และมีแผนสูบตะกอนอีกครั้งในช่วงก่อนส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้แล้งบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                           | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ คือ เจ้าหน้าที่วิศวกรทำการดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีกำจัดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง                                                                                    | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ และมีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยการฉีดพ่นยากำจัดแมลงและกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| <b>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</b><br>1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4-0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ เพื่อให้เศษตะกอนดิน เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป                                                                                                                   | - โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40-0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อดักขยะ เพื่อดักเศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนให้ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. โครงการจะประสานสำนักงานเขตบางกะปิ ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ ทุก 3 เดือน และก่อนเปิดใช้อาคาร                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - ภายหลังการก่อสร้างเสร็จก่อนเปิดใช้อาคารโครงการจะดำเนินการประสานสำนักงานเขตบางกะปิ ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ                                                                                                                                                                                       | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b><br><b>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b><br>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการกำชับให้รถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ใช้ผ้าใบคลุมรถ และวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ                                                                                                                                                                                                                                                                            | - โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด โดยปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - เศษวัสดุก่อสร้าง ประเภทคอนกรีต และอิฐ ส่งเข้ากระบวนการแปรรูปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ ได้แก่ กระเบื้อง เศษแก้ว เศษกระจก เป็นต้น กำหนดให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดต่อไป | - โครงการมอบหมายให้บริษัท พรพระนคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) เป็นผู้ดำเนินการดูแลจัดการมูลฝอยประเภทคอนกรีต โดยจัดจ้างบริษัท Texca. Wall เข้ามารับมูลฝอยประเภทคอนกรีตและนำออกไปย่อยสลายขึ้นรูปใหม่ ที่จังหวัดราชบุรี ด้วยวิธีที่เหมาะสมต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60)                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b><br>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้                                                                                                                                                                                           | - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b><br>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 6 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป<br>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง พร้อมทั้งจัดให้มีถังขยะถุงดำวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)<br>- โครงการมีการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | - ไม่พบปัญหา<br>- ไม่พบปัญหา                                   |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                                                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนด้านกลิ่นจากพื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ และมีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยการฉีดพ่นยากำจัดแมลงและกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52)                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| <b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b><br>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการมีการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า<br>ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)                                                                                                                                                                                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b><br>1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ<br>บริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ<br>สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2<br>เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้<br>1.1 โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่ง<br>ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น | - โครงการมีการดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่อง<br>ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.<br>2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย โดยจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง ซึ่งเก็บไว้ในที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7<br>รูปที่ ผ7.20) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 1.2 โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้<br>- ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้<br>บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน<br>- จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ”<br>หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมี<br>ข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือ<br>คุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน                                     | - โครงการมีการติดป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึง<br>เขตการก่อสร้างอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21) และจัดให้มีป้ายเตือนอันตรายต่าง<br>ๆ เช่น ป้ายห้ามสูบบุหรี่ ห้ามจุดไฟ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |
| <b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b><br>1.3 โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้<br>- ในช่วงทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 19 ถัง<br>- ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ชั้นในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งโดยรอบในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23) อยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 1.4 โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้าง โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารอย่างชัดเจน และดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55) | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 1.5 โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 110 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 440 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 400 คน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก สามารถรองรับคนได้เพียงพอต่อคนงาน 487 คน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                               |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| <b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| 2. โครงการต้องประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมากมาฝึกซ้อม<br>อพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                  | - โครงการมีการจัดฝึกซ้อมอพยพหนีไฟครั้งล่าสุดเมื่อเดือนพฤศจิกายน 2568 (ภาคผนวกที่ 7<br>รูปที่ ผ7.59) โดยในปี 2569 โครงการยังไม่มีแผนจัดฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ แต่จะมีการอบรม<br>ให้ความรู้ในช่วงเวลา Morning talk โดยมีการอบรมเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อม<br>ทั้งให้ความรู้การใช้งาน และสาธิตการใช้งานถังดับเพลิงให้กับคนงานภายในโครงการ<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การ<br>ซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงาน<br>ก่อสร้าง                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณี<br>เกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้างตลอดระยะการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่<br>ผ7.17)                                                                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.7 การจราจร</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ<br>ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยว<br>รถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย                                                                                                              | - โครงการมีการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ<br>ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้<br>อย่างปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่<br>จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้<br>โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนศรีนครินทร์<br>และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญ<br>กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26) คอยอำนวยความสะดวก<br>ให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวก<br>และปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนศรีนครินทร์ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณ<br>ใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว<br>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งใน<br>ช่วงเวลากลางวันและกลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับ<br>รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง                                                                | - โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถ<br>มองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถ<br>สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)                                                                                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>3.7 การจราจร (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการรถขนส่งสินค้า รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างโดยไม่ให้จอดรถขึ้นแถวคอยบนถนนศรีนครินทร์ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28) รถขนส่งสินค้า รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างโดยไม่ให้จอดรถขึ้นแถวคอยบนถนนศรีนครินทร์ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนศรีนครินทร์ด้วย | - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนศรีนครินทร์ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด โดยปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยจัดให้มีจุดล้างล้อรถ และใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 8. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - โครงการกำชับให้รถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถ เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>3.7 การจราจร (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 9. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนว<br>ทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ<br>ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถ<br>มองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถ<br>สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)                                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 10. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้<br>- ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง<br>เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางกะปิ เพื่อให้ผู้ที่อยู่<br>ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่<br>ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ<br>- ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ<br>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน | - โครงการมีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยมีการระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของ<br>ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจร<br>ผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) และมีการติดป้ายตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่าง<br>ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใน<br>เขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า<br>15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่จาก<br>โครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง<br>เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับ<br>ผลกระทบได้ตลอดเวลา                                                                                   | - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต<br>ติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและ<br>เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่จากโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน<br>ก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)                                                       | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                    | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                |
| 2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนศรีนครินทร์ ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีการรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ | - โครงการจัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนศรีนครินทร์ ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบ พื้นที่รัศมี 100-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ                               | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบ พื้นที่รัศมี 100-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยมีการแจกเอกสารรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด                                                                                            | - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก                                                                                                                                                                                                                                                            | - โครงการมีการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก                                                                                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง                                                                                                                            | - กรณีรับแรงงานต่างด้าว โครงการมีการเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้                                                                                                                                                                                      | - โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้า ชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ                                      | - โครงการมีการกำหนดดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้า ชุดปฏิบัติงาน อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ       | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภคความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การหลุดตัวของดินและเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การหลุดตัวของดินและเศษวัสดุตกหล่น รวมทั้งผลกระทบอื่น ๆ อย่างครบถ้วน | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง                                                                                     | - โครงการมีการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมา ได้แก่ บริษัท พรพรรณนคร จำกัด (บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขการปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการย้ายของโครงการเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้นดังเดิม                                                                                                                                 | - กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างต่าง ๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการย้ายของโครงการ เจ้าของโครงการจะดำเนินการรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้นดังเดิม ทั้งนี้ ยังไม่พบถนนชำรุดเสียหายจากการย้ายของโครงการ                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| 4. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบแนวอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (โดยไม่ก่อสร้างแนว Sheet Pile ไกล่รั้ว) และในช่วงถนน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถนน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                    | - โครงการก่อสร้างแนว Sheet pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบแนวอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (โดยไม่ก่อสร้างแนว Sheet pile ไกล่รั้ว) และในช่วงถนน Sheet pile มีการดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถนน Sheet pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน โดยมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.13) ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ก่อนก่อสร้างโครงการมีการสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากโครงการทำให้เกิดความเสียหาย โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.42)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. โครงการจะสำรวจพื้นที่ประชิดโครงการ แบ่งเป็น 3 ช่วง ดังนี้<br>6.1) การก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพปัจจุบันของพื้นที่ประชิดโครงการ เช่น ค่าระดับการทรุดตัวของอาคาร รอยแตกร้าว เป็นต้น เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน<br>6.2) ระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพอาคารเดือนละ 1 ครั้ง เช่น ตรวจสอบขนาดรอยร้าวค่าระดับการทรุดตัวของอาคาร และจัดส่งรายงานการสำรวจเทียบเคียงจากการสำรวจก่อนก่อสร้างโครงการให้พื้นที่ประชิดโครงการ ให้ทราบต่อไป รวมทั้งจัดมี | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจบริเวณพื้นที่ประชิดโครงการ ในช่วงก่อนการก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.42) โดยสำรวจสภาพปัจจุบันของพื้นที่ประชิดโครงการ เช่น ค่าระดับการทรุดตัวของอาคาร รอยแตกร้าว เป็นต้น เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากเกิดความเสียหาย และจะจัดส่งรายงานการสำรวจเทียบเคียงจากการสำรวจก่อนก่อสร้างโครงการให้พื้นที่ประชิดโครงการ ให้ทราบต่อไป รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ของโครงการเข้าสอบถามพื้นที่ข้างเคียงทุกสัปดาห์ เพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.17) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.สิ่งแวดล้อม) ของโครงการเข้า<br>สอบถามพื้นที่ข้างเคียงทุกสัปดาห์ เพื่อสอบถามผลกระทบจากการ<br>ก่อสร้างโครงการ<br>6.3) หลังก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพปัจจุบันโดยสำรวจจาก<br>สภาพเดิม (ก่อนก่อสร้างโครงการและระหว่างก่อสร้างโครงการ)<br>และจัดส่งสรุปรายงานการสำรวจเดิมและซ่อมแซมความเสียหายให้<br>พื้นที่ประชิดโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 7. กรณีพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหายระหว่างการก่อสร้างโครงการ<br>แบ่งเป็น 3 ระดับความเสียหาย ดังนี้<br>7.1) ความเสียหายเล็กน้อย เช่น งานซ่อมเก็บสีแตกร่อน แตกร้าว<br>ของพื้นผิว โครงการต้องเข้าดำเนินการแก้ไขภายใน 7-14 วัน<br>7.2) ความเสียหายมาก เช่น งานซ่อมรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ ฝ้า<br>ผนัง พื้นที่ งานกระเบื้องหลุดตัวหรือแตกร้าวที่ได้รับผลกระทบจาก<br>การสั่นสะเทือนของการก่อสร้างโครงการต้องเข้าดำเนินการภายใน<br>7 วัน<br>7.3) ความเสียหายร้ายแรงที่ส่งผลกระทบต่อการอยู่อาศัย เช่น เกิด<br>การหลุดตัวของโครงสร้าง พื้น ผนัง และหลังคา เป็นต้น โครงการ<br>ต้องหาสาเหตุและรีบแก้ไขผลกระทบให้ลดลง โดยโครงการต้องเข้า<br>ดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมทั้งประสานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน<br>พระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เข้ามาเป็นตัวกลางในการให้ข้อมูลตามหลักวิศวกรรม แต่หากไม่<br>สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.<br>2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับ<br>เรื่องร้องเรียนในประเด็นการสั่นสะเทือน | - กรณีพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหายระหว่างการก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น 3 ระดับความ<br>เสียหาย ดังนี้<br>1) ความเสียหายเล็กน้อย เช่น งานซ่อมเก็บสีแตกร่อน แตกร้าวของพื้นผิว โครงการจะเข้า<br>ดำเนินการแก้ไขภายใน 7-14 วัน<br>2) ความเสียหายมาก เช่น งานซ่อมรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ ฝ้า ผนัง พื้นที่ งานกระเบื้องหลุด<br>ตัวหรือแตกร้าวที่ได้รับผลกระทบจากการสั่นสะเทือนของการก่อสร้างโครงการจะเข้า<br>ดำเนินการภายใน 7 วัน<br>3) ความเสียหายร้ายแรงที่ส่งผลกระทบต่อการอยู่อาศัย เช่น เกิดการหลุดตัวของโครงสร้าง<br>พื้น ผนัง และหลังคา เป็นต้น โครงการต้องหาสาเหตุและรีบแก้ไขผลกระทบให้ลดลง โดย<br>โครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมทั้งประสานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน<br>พระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เข้ามาเป็นตัวกลางในการให้ข้อมูลตามหลักวิศวกรรม แต่หากไม่<br>สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.<br>2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับ<br>เรื่องร้องเรียนในประเด็นการสั่นสะเทือน | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัยโครงการจะดำเนินการแก้ไข โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน โครงการสามารถสำรองจ่ายโดยไม่ต้องรอเคลมประกัน | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัยโครงการจะดำเนินการแก้ไข โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน โครงการสามารถสำรองจ่ายโดยไม่ต้องรอเคลมประกัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.37) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 9. โครงการต้องกำหนดมาตรการหากผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องดูแลและรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น                                                                                                                                                                                            | - โครงการมีการกำหนดมาตรการหากผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะดำเนินการดูแลและรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 10. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล ชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ                                                                                     | - โครงการมีการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.29)                                                                                                      | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน จัดให้มีสบู่เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง                                                                                                                                                                        | - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.47) และจัดให้มีสบู่เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.30)                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |
| 12. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - โครงการมีการคัดกรองตามมาตรการ โดยเมื่อมีคนงานย้ายเข้าบ้านพักต้องมีการตรวจคัดกรองด้วยชุด ATK ทุกคน โดยห้ามบุคคลภายนอกเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงาน และเมื่อเข้าทำงานในโครงการ มีการตรวจวัดอุณหภูมิ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานล้างมือ หากพบคนงานป่วยจะให้ทำการหยุดพักรักษาตัว เพื่อลดการแพร่ของเชื้อโรค                                                                                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 13. โครงการมีนโยบายจะประสานกับโรงพยาบาลสมิตเวชศรีนครินทร์ ให้เป็นโรงพยาบาลที่รองรับการรักษาพยาบาลกรณีบ้าน/อาคารข้างเคียง (ผู้พักอาศัยรวมถึงผู้เช่า) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถประสานโรงพยาบาลได้โดยตรง สำหรับการเรียกรถพยาบาลโดยไม่ต้องรอประสานโครงการ                                                                                                                                                                                                                                      | - โครงการจะทำการประสานกับโรงพยาบาลสมิตเวชศรีนครินทร์ ให้เป็นโรงพยาบาลที่รองรับการรักษาพยาบาลกรณีบ้าน/อาคารข้างเคียง (ผู้พักอาศัยรวมถึงผู้เช่า) ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถประสานโรงพยาบาลได้โดยตรง สำหรับการเรียกรถพยาบาลโดยไม่ต้องรอประสานโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 14. ติดตั้งสปอร์ตไลท์แบบขาตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างที่บริเวณแนวรั้ว จำนวน 6 จุด โดยการติดตั้งมีลักษณะเป็นการกวดแสง เพื่อไม่ให้แสงไฟจากสปอร์ตไลท์พื้นความสูงของรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ทุกด้าน โดยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกเพิ่มเติมการติดตั้ง Mesh sheet สูง 4 เมตร ต่อขึ้นจากรั้ว Metal sheet ดังกล่าว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนซึ่งจากความสูงของรั้วโครงการสามารถลดผลกระทบเรื่องแสงไฟจากสปอร์ตไลท์ส่องไปพื้นที่ข้างเคียงได้ | - โครงการมีการติดตั้งสปอร์ตไลท์แบบขาตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างที่บริเวณแนวรั้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.31) จำนวน 6 จุด โดยการติดตั้งมีลักษณะเป็นการกวดแสง เพื่อไม่ให้แสงไฟจากสปอร์ตไลท์พื้นความสูงของรั้ว Metal sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 ความสูง 6 เมตร ทุกด้าน โดยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกเพิ่มเติมการติดตั้ง Mesh sheet สูง 4 เมตร ต่อขึ้นจากรั้ว Metal sheet ดังกล่าว เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนซึ่งจากความสูงของรั้วโครงการสามารถลดผลกระทบเรื่องแสงไฟจากสปอร์ตไลท์ส่องไปพื้นที่ข้างเคียงได้ | - ไม่พบปัญหา                                               |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b><br>15. กรณีที่การก่อสร้างทำให้ทรัพย์สินของพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจัดให้มีการรับผิดชอบแบ่งเป็น 2 กรณี ดังนี้<br>(1) กรณีได้รับความเสียหายต้องขนย้ายทรัพย์สินออกบางส่วน แต่ยังสามารถอยู่อาศัยได้ โครงการต้องหาสาเหตุและรีบแก้ไขให้ผลกระทบให้ลดลง โดยโครงการต้องเข้าดำเนินการแก้ไขทันที และหากข้างเคียงประสงค์ย้ายทรัพย์สิน โครงการต้องจัดให้มีการขนย้ายทรัพย์สินให้กับผู้ได้รับผลกระทบ<br>(2) กรณีได้รับผลกระทบจนไม่สามารถอยู่อาศัยได้โครงการจะจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือจ่ายค่าเช่าที่พักให้กับบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยที่ที่พักอาศัยที่จัดหาให้ต้องมีสภาพไม่ต่ำกว่าที่พักอาศัยปัจจุบัน พร้อมทั้งจัดให้มีการขนย้ายทรัพย์สินให้กับผู้ได้รับผลกระทบ<br>(3) กรณีตกลงกันไม่ได้ (ผู้พัฒนาโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น | - กรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ทรัพย์สินของพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจัดให้มีการรับผิดชอบแบ่งเป็น 2 กรณี ดังนี้<br>1) กรณีได้รับความเสียหายต้องขนย้ายทรัพย์สินออกบางส่วน แต่ยังสามารถอยู่อาศัยได้ โครงการจะดำเนินการหาสาเหตุและรีบแก้ไขให้ผลกระทบลดลง โดยโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที และหากข้างเคียงประสงค์ย้ายทรัพย์สิน โครงการจะจัดให้มีการขนย้ายทรัพย์สินให้กับผู้ได้รับผลกระทบ<br>2) กรณีได้รับผลกระทบจนไม่สามารถอยู่อาศัยได้ โครงการจะจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือจ่ายค่าเช่าที่พักให้กับบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยที่ที่พักอาศัยที่จัดหาให้ต้องมีสภาพไม่ต่ำกว่าที่พักอาศัยปัจจุบัน พร้อมทั้งจัดให้มีการขนย้ายทรัพย์สินให้กับผู้ได้รับผลกระทบ<br>3) กรณีตกลงกันไม่ได้ (ผู้พัฒนาโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 16. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินส่วนบุคคลภายนอกโดยครอบคลุม ดังนี้<br>- จากการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอกโดยอุบัติเหตุ<br>- ความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยอุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินส่วนบุคคลภายนอกโดยครอบคลุม ดังนี้<br>1) จากการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอกโดยอุบัติเหตุ<br>2) ความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยอุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| 17. โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor AIL Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สิน และ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ของระยะประชิดที่เกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน                                                                                                                                                                                                                                       | - โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor AIL Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ของระยะประชิดที่เกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 18. โครงการจัดให้มีรถรองรับผู้ได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างโครงการประจำอยู่ที่สำนักงานภาคสนามในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - โครงการจัดให้มีรถรองรับผู้ได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างโครงการประจำอยู่ที่สำนักงานภาคสนามในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 19. โครงการจัดให้มีการชดเชยเยียวยาธุรกิจของเจ้าของอาคารพักอาศัย/อาคารโรงแรมข้างเคียง โดยหากผู้เช่าอาคารพักอาศัย/อาคารโรงแรมยกเลิกการเช่า รวมทั้งไม่มีผู้เช่าใหม่อันเป็นเหตุจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งก่อนก่อสร้างโครงการได้มีการเข้าหารือกับเจ้าของธุรกิจ เพื่อเก็บข้อมูลรายรับของธุรกิจข้างเคียง ทั้งนี้ ระหว่างก่อสร้างโครงการ หากการก่อสร้างเป็นสาเหตุทำให้รายรับของธุรกิจข้างเคียงลดลง โครงการจะดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น | - โครงการจัดให้มีการชดเชยเยียวยาธุรกิจของเจ้าของอาคารพักอาศัย/อาคารโรงแรมข้างเคียง โดยหากผู้เช่าอาคารพักอาศัย/อาคารโรงแรมยกเลิกการเช่า รวมทั้งไม่มีผู้เช่าใหม่อันเป็นเหตุจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งก่อนก่อสร้างโครงการได้มีการเข้าหารือกับเจ้าของธุรกิจ เพื่อเก็บข้อมูลรายรับของธุรกิจข้างเคียง ทั้งนี้ ระหว่างก่อสร้างโครงการ หากการก่อสร้างเป็นสาเหตุทำให้รายรับของธุรกิจข้างเคียงลดลง โครงการจะดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการมีการกำหนดไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.26)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                               | - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.32)                                                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |
| 4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้<br>5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด<br>5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก ต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร<br>5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load<br>5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที<br>5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น<br>5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน | - โครงการจัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้<br>1. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด<br>2. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก ได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร<br>3. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง มีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และมีการทดลองควบคุมโดยไม่มี Load<br>4. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นจะทำการหยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที<br>5. การติดตั้งเครนมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น<br>6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 6. โครงการมีนโยบายจะประสานกับโรงพยาบาลสมิตเวชศรีนครินทร์ ให้เป็นโรงพยาบาลที่รองรับการรักษาพยาบาล กรณีบ้าน/อาคารข้างเคียง (ผู้พักอาศัยรวมถึงผู้เช่า) หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถประสานโรงพยาบาลได้โดยตรง สำหรับการเรียกรถพยาบาลโดยไม่ต้องรอประสานโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการจะประสานกับโรงพยาบาลสมิตเวชศรีนครินทร์ ให้เป็นโรงพยาบาลที่รองรับการรักษาพยาบาล กรณีบ้าน/อาคารข้างเคียง (ผู้พักอาศัยรวมถึงผู้เช่า) ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถประสานโรงพยาบาลได้โดยตรง สำหรับการเรียกรถพยาบาลโดยไม่ต้องรอประสานโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| 1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ และการแจกเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่จากโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ | - โครงการมีการจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่จากโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ                                                                                                                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ด้านหน้าโครงการ โดยประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งประชาสัมพันธ์และจัดส่งเอกสารต่าง ๆ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)                                                                                                                                                                                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                               | - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b><br><b>4. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, Corporate social responsibility) ของโครงการโดยการประสานงานกับทางสำนักงานเขตบางกะปิ และภาคส่วนต่างๆ ดังนี้</b><br>1) โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม อาทิเช่น<br>- การป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษทางอากาศไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5)<br>- การขุดลอกท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ (ถนนศรีนครินทร์)<br>- ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 การฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโควิด<br>- ฉีดพ่นป้องกันยุงในชุมชนใกล้เคียง<br>- ปรับปรุงถนนและทางเท้าบริเวณริมถนนศรีนครินทร์และถนนใกล้เคียง<br>- การติดตั้งกล้องวงจรปิดและไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการ โดยหั่นกล้องวงจรปิดออกสู่ถนนศรีนครินทร์<br>- ประสานการประสานการหลวง ตรวจสอบความพร้อมของหัวดับเพลิง (หัวแดง) ให้ชุมชน รวมทั้งอาจเพิ่มเติมจำนวนตามความเหมาะสม | - โครงการจัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, corporate social responsibility) ของโครงการ โดยมีกิจกรรมดังนี้<br>1) การป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษทางอากาศไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) โดยโครงการมีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) และติดตามผลการตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2) การติดตั้งกล้องวงจรปิด และไฟสปอร์ตไลท์ส่องสว่างโดยรอบโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31) โดยหั่นกล้องวงจรปิดออกสู่ถนนศรีนครินทร์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)<br>3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มีวชนสัมพันธ์เข้าตรวจสอบ และเข้าช่วยเหลือซ่อมแซมภายในพื้นที่ของบ้านข้างเคียง บริเวณอาคารพักอาศัย Happy place และอาคารพักอาศัยกรนก ได้แก่ ปิดรอยแตกร้าว ซ่อมฝ้า เพดาน กระเบื้อง ทาสี จัดทำหลังคาคลุมลานจอดรถยนต์ เชื่อมประตุน้ำบ้าน ล้างทำความสะอาดราบฝุ่นละอองที่เกาะบริเวณแผงโซลาร์เซลล์ และทำความสะอาดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.50) | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>5. โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor all risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ของระยะประชิดที่เกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor all risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ของระยะประชิดที่เกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สิน โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร                                         | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สิน โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37) และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 7. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น | - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น     | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                              |
| 2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือนอุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ          | - โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม | - โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                         | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน                                                                                                                                                    | - โครงการจัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงบริเวณท้ายรถขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33)                                                                                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                 | - โครงการกำชับให้รถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก                                                                                                                                               | - โครงการกำชับให้รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34)                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.และกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้                                                              | - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b><br>5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ<br>ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ                                                                                                                                                                                                           | - โครงการกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความ<br>ระมัดระวังเป็นพิเศษ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>(2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</b><br>1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                              |
| 2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค<br>2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง<br>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น<br>บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสม<br>ปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด<br>0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง<br>เข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ | - โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิด<br>หน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกัน<br>ฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ (ภาคผนวกที่ 7<br>รูปที่ ผ.7.29)                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - โครงการมีการควบคุมการก่อสร้างภายในโครงการให้มีการเปิด และใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่<br>จำเป็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด<br>ฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพ<br>หน้างาน                                                                                                                                              | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน<br>(ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาตาม<br>ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.40) พร้อมทั้งจัดให้มีหัวฉีด<br>สเปรย์น้ำ (Spray nozzles) ติดตั้งที่รั้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้ง<br>กระจายไปยังอาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.7) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>2.2) ผลกระทบด้านเสียง</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| 1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของรถบรรทุกที่มีคนงาน<br>ขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - โครงการจัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดจะ<br>ปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35)                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่<br>สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ<br>ทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff)<br>ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear plug) ที่มีค่า NRR 33<br>dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร<br>รายละเอียดดังนี้<br>2.1 ช่วงงานเสาเข็ม และงานทำฐานราก<br>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะเสาเข็ม ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่<br>ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง<br>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะเสาเข็ม รถตักดินตะขบ และ<br>รถบรรทุก ที่ระยะ 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอด<br>ช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง<br>- คนงานที่ทำงานใกล้รถตักดินตะขบ ที่ระยะ 10 เมตร จะต้องใส่ปลั๊ก<br>อุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง | - ในช่วงงานเสาเข็ม และงานทำฐานรากโครงการจัดให้คนงานมีการสวมใส่ปลั๊กอุดหู (Ear<br>plug) ซึ่งเป็นอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงาน<br>ได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และการใช้เครื่องจักรต่าง ๆ ตลอดระยะการก่อสร้าง<br>(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2.2 ช่วงขึ้นโครงสร้าง รวมงานสถาปัตยกรรม และงานระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>- คนงานที่ทำงานใกล้ส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบ<br>หู (Ear muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - ในช่วงขึ้นโครงสร้างรวมงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค โครงการจัดให้<br>คนงานมีการสวมใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ซึ่งเป็นอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่<br>สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และการใช้เครื่องจักร<br>ต่าง ๆ ตลอดระยะการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน และลิฟต์งานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่นรถบรรทุก และสว่านไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ที่ระยะ 10 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul>                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |
| <p>2.3 ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้สว่านไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องสูบน้ำ และลิฟต์งานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก เครื่องสูบน้ำ สว่านไฟฟ้า และลิฟต์งานก่อสร้าง ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไปจะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก โครงการจัดให้คนงานมีการสวมใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ซึ่งเป็นอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และการใช้เครื่องจักรต่าง ๆ ตลอดระยะการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)</li> </ul> | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| 3. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - โครงการกำหนดให้คนงานมีการสวมใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ซึ่งเป็นอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้างและการใช้เครื่องจักรต่าง ๆ ตลอดระยะการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)                                                                                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)                                                                                                                                                                                                                                                                            | - โครงการกำหนดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)                                                                                                                                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 5. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่างและเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 | - โครงการมีการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่างและเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                |
| - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| - ปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน โดยมีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ                                                                                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b><br>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล<br>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง<br>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ<br>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | - โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล โดยมีการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน ให้มีเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง และมีการตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน</b><br>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน                                                                                                                                 | - โครงการมีการดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน                                                                              | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                   | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)                                                                                                                                   | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2564                                                                                               | - โครงการมีการดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2564 | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
| 4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น                                                                                                                                                              | - โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.44)                                                                                                                        | - ไม่พบปัญหา                                               |
| <b>4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                            |
| 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน จัดให้มีสบู่เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง                                                                                                                                                          | - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.47) และจัดให้มีสบู่เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.30)                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมี การตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลด การแพร่เชื้อโรค                                                                                                                                                                                   | - โครงการมีการคัดกรองตามมาตรการ โดยเมื่อมีคนงานย้ายเข้าบ้านพักต้องมีการตรวจคัด กรองด้วยชุด ATK ทุกคน โดยห้ามบุคคลภายนอกเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงาน และเมื่อเข้า ทำางงานในโครงการ มีการตรวจวัดอุณหภูมิ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานล้างมือ หากพบคนงาน ป่วยจะให้ทำการหยุดพักรักษาตัว เพื่อลดการแพร่ของเชื้อโรค                     | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อ โรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และ เฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวง สาธารณสุขกำหนด                                                                                                                          | - หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีการเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยโครงการกำหนดให้มีการตรวจคัดกรองด้วย Antigen Test Kit (ATK) และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิด โรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาล หรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน | - หากตรวจสอบพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ จะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรอง ยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงาน ได้ ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน | - ไม่พบปัญหา                                               |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |
| 5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตนเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว                                                             | - หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตนเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 โครงการกำหนดให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว                                                 | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด                                                                                  | - หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 7. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์                                                                             | - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์                                                              | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 8. กำหนดให้คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา                                                                                                                                                         | - โครงการกำหนดให้คนงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา                                                                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 9. จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                | - โครงการจัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.30)                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 10. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยงกรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้                                                                                                                           | - โครงการมีการกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง เพื่อช่วยในการป้องกันโรค COVID-19                                                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                               |
| 11. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด 19 (COVID 19) ประกาศ ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2564 ซึ่งมีการกำหนดมาตรการควบคุมการเดินทางและเคลื่อนย้ายคนงานก่อสร้างแนบท้ายประกาศดังกล่าว | - โครงการมีการปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด 19 (COVID 19) ประกาศ ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2564 ซึ่งมีการกำหนดมาตรการควบคุมการเดินทางและเคลื่อนย้ายคนงานก่อสร้างแนบท้ายประกาศดังกล่าว | - ไม่พบปัญหา                                               |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |
| <b>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</b><br>12. โครงการจะคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงใน<br>การก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หาก<br>ไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวต้องระบุอยู่ใน TOR<br>ในสัญญาว่าจ้าง                 | - โครงการมีการคัดเลือกบริษัท พรพรรณคร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) ซึ่งเป็นบริษัทที่มี<br>ประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้<br>หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>4.4 การดำเนินการกีดกันดินไหว</b><br>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง<br>การรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่<br>รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.<br>2564 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ | - โครงการมีการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง การรับ<br>น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน<br>แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิง<br>พลศาสตร์          | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Modiz Voyage Srinakarin (ระยะก่อสร้างฐานราก) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| <b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b><br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อย<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ<br>จากการก่อสร้างโครงการ และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของ<br>เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา<br>ควบคุมการก่อสร้าง (หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการ<br>ต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่) ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ<br>พื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวก พร้อมติดตั้งกล่องรับความ<br>คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี<br>ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ<br>ก่อสร้างโครงการ และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกร<br>ควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้<br>สามารถติดต่อได้สะดวก พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง<br>ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะดำเนินการหาแนว<br>ทางแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนใด ๆ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น<br>ระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - บริษัท ไวส์ เอสเตท พู จำกัด (เจ้าของโครงการ) กำหนดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์<br>คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทผู้บริหารงานก่อสร้าง) ทำการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น<br>ระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ</b><br>1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และชุมชนลำสาละพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการตรวจวัดให้แกบ้าน/อาคารข้างเคียง และหากพบว่า มีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะ ต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้มีปริมาณลดลง | - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และชุมชนลำสาละพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผล การตรวจวัดให้แกบ้าน/อาคารข้างเคียง และหากพบว่า มีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้ โครงการจะดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขให้มีปริมาณลดลง | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b><br>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ และชุมชนลำสาละพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัด บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการตรวจวัดให้แกบ้าน/อาคารข้างเคียง                                                                              | - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดมลพิษ ทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ และชุมชนลำสาละพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผล การตรวจวัดให้แกบ้าน/อาคารข้างเคียง                                                                                                 | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| <b>1.3 เสี่ยง</b><br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และชุมชนลำสาสีพัฒนา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้<br>ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่<br>ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และจัดตั้ง Line official account เพื่อสามารถ<br>ประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่<br>บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น<br>ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที                                                        | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และชุมชน<br>ลำสาสีพัฒนา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39) และให้ชื่อ<br>พร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อม<br>ทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และมีการจัดตั้ง<br>Line official account (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61) เพื่อสามารถประสานโครงการ โดยติด<br>บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่มีกรแจ้งเรื่องร้องเรียนใด<br>ะ                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง) ระดับเสียงสูงสุด<br>( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มี<br>การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น<br>นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัด<br>บริเวณตัวแทนชุมชนลำสาสีพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>การก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการตรวจวัดให้แก่บ้าน/อาคาร<br>ข้างเคียง และหากพบว่ามีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะต้องหา<br>สาเหตุและแก้ไขให้ระดับเสียงลดลง | - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดระดับ<br>เสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ 24 ชั่วโมง) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์<br>หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณชุมชน<br>ลำสาสีพัฒนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการ<br>ตรวจวัดให้แก่บ้าน/อาคารข้างเคียง และหากพบว่ามีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะ<br>ดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขให้ระดับเสียงลดลง | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                |
| <b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b><br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และชุมชนลำสาสีพัฒนา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และจัดตั้ง official account เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                                                                                                                                               | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และชุมชนลำสาสีพัฒนา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.39) และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.2) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนใด ๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการตรวจวัดให้แก่บ้าน/อาคารข้างเคียง และหากพบว่ามีความเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ความสั่นสะเทือนลดลง | - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.36) พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาผลการตรวจวัดให้แก่บ้าน/อาคารข้างเคียง และหากพบว่ามีความเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ความสั่นสะเทือนลดลง | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |
| <b>1.5 การพังทลายของดิน</b><br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที                                                                                                                     | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะดำเนินการหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที                                                                                                                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>1.6 คุณภาพน้ำ</b><br>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & grease, Settleable solids, TDS และ Total coliform bacteria | - โครงการมีการจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & grease, Settleable solids, TDS และ Total coliform bacteria                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                              |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br><b>3.1 น้ำใช้</b><br>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                     | - โครงการมีการตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.2 น้ำเสีย</b><br>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                                                                                                                            | - โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48)                                                                                                                                           | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & grease, Settleable solids, TDS และ Total coliform bacteria                        | - โครงการมีการจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & grease, Settleable solids, TDS และ Total coliform bacteria (ภาคผนวกที่ 1) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| <b>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</b><br>1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ<br>อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                      | - โครงการมีการดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะ และดักตะกอน ครึ่งล่าสุด<br>เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2569 และมีแผนทำความสะอาดอีกครั้งในช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนส่ง<br>มอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวก<br>ที่ 7 รูปที่ ผ7.62)          | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและชุด<br>ลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                  | - โครงการมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดิน และทำการชุดลอก<br>ตะกอนเป็นประจำเมื่อพบว่าภายในบ่อมีปริมาณตะกอนสูง                                                                                                                                                      | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b><br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พัก<br>ขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อ<br>ป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                                                                                                          | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับ<br>ให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1<br>ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่ง<br>อาหารกรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซม<br>หรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                          | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและ<br>สัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือ<br>เสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักประเภท และลักษณะปริมาณ<br>ของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่<br>โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย<br>และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้งพร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด<br>เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์<br>กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช | - โครงการมอบหมายให้บริษัท พรพรรณกร จำกัด (บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง) เป็นผู้ดำเนินการ<br>จัดการมูลฝอย และทำการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักประเภท และลักษณะปริมาณของเศษ<br>วัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการไปส่งกำจัดด้วยวิธีที่<br>เหมาะสมต่อไป               | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 4. บริษัท ไวส์ เอสเตท หู จำกัด จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้า<br>โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน                                                                                                                                                                                                 | - บริษัท ไวส์ เอสเตท หู จำกัด (เจ้าของโครงการ) กำหนดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัล<br>แตนท์ จำกัด (บริษัทผู้บริหารงานก่อสร้าง) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่<br>ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูป<br>ที่ ผ7.4) | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakar (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| <b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b><br>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                   | - โครงการมีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                                                                                  | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b><br>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที                                         | - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที                                                                                                                                             | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>3.7 การจราจร</b><br>1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน                                                                     | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน                                                                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ | - โครงการมีการจัดทำบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตาม มาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. บริษัท ไวส์ เอสเตท ทู จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                  | - บริษัท ไวส์ เอสเตท ทู จำกัด (เจ้าของโครงการ) กำหนดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทผู้บริหรงานก่อสร้าง) ทำการควบคุมให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| <b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b><br><b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b><br>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                             | - โครงการมีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)                                                                                                                          | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarini (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ<br>ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |
| <b>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b><br>2. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ<br>ประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี<br>100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม<br>แนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม<br>ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการ<br>สุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการสังเกต<br>ภาพตำแหน่งการสำรวจ | - โครงการมีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถาน<br>ประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ<br>พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง<br>ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง<br>เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการสังเกตภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยในปี<br>2569 มีแผนการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนในช่วงเดือน<br>กันยายน 2569 | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดย<br>กำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่<br>เกิดขึ้นทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการ<br>ดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง<br>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อม<br>ใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - โครงการมีการตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน<br>ได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.32)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อย<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ<br>จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ<br>ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหา<br>แนวทางแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                        | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.39) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ<br>ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗<br>7.2) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไข<br>โดยทันที                                                                                                                                            | - ไม่พบปัญหา                                                   |
| (3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                              |
| <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</b><br>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย<br>ข้างเคียงโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.2) เพื่อ<br>ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ หาก<br>มีปัญหากเกิดขึ้นจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                                                                                                                                               | - ไม่พบปัญหา                                                   |

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Modiz voyage srinakarin (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|
| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม                                             |                         |                                                            |
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ                                                                 | -                       | -                                                          |
| 4.4 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว                                                       | -                       | -                                                          |